NÓGRÁD MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Alsópetény településrendezési eszközei módosításához előzetes adatszolgáltatás
Hiv. szám: A/289/2018
Ügyintéző: Tóthné Agócs Eliza c. tű. őrgy.
Telefon: (32) 521-030

Laluja Imre
Polgármester
Községi Önkormányzat Alsópetény

Alsópetény
Petőfi út 24.
2617

Tisztelt Polgármester Úr!

Értesítem, hogy Alsópetény településrendezési eszközeinek készítésével kapcsolatban a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak megküldött előzetes tájékoztatási dokumentációt megvizsgáltam. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése és a 9. mellékletben kapott jogköröm alapján az alábbi szakmai véleményt adom.

A településrendezési eszközök készítése során az alábbi jogszabályi előírásokat szükséges figyelembe venni:

Új beépítési területek kijelölése esetén az érintett területeken történő tervezés során a jövőben megvalósuló épületek tekintetében az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) előírásait kell alapul venni azok elhelyezkedésére, alapterületi nagyságára, közmű ellátottságára, stb. vonatkozóan.

A tűzoltói beavatkozás hatékonysága céljából biztosítani kell az épületek, építmények akadálytalan megközelítését tűzoltó gépjárművel.
A tűzoltási felvonulási területet és útvonalat az OTSZ 65-70. §-ban foglaltak szerint kell biztosítani.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 29. § (1) alapján *„a településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.”*

Azokon a területeken, ahol az eredetihez képest megnövelt beépítés válik lehetővé, az oltóvíz igény biztosíthatóságát a telkek beépítésekor kiemelten vizsgálni kell. Amennyiben a

tervezéssel érintett területen a vízellátást illetően közműhálózat fejlesztés, bővítés történik, figyelembe kell venni, hogy a mértékadó tűzszakaszhoz szükséges oltóvíz mennyiséget az OTSZ 71-73. §-ban meghatározottak szerint minden körülmények között biztosítani szükséges.

A közterületen elhelyezett tűzcsapok feleljenek meg az OTSZ 74-78. §-ban foglalt követelményeknek.

A tűz átterjedésének korlátozására, a tűzoltó egységek beavatkozási lehetőségének biztosítására, az épületből menekülő, menekítendő személyek megfelelő, biztonságos helyre történő eltávozásának, eltávolításának biztosítására a tárolási egységek, valamint az építmények között az OTSZ 18. §-nak rendelkezései szerint tűztávolságot kell biztosítani.

Továbbá felhívom figyelmét, hogy a bel- és külterületeken a hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetéséről az esetlegesen kialakuló károk megelőzése céljából szükséges gondoskodni. A mélyen fekvő és a felszíni vízelvezetéssel megfelelően el nem látott területek fokozott belvízi kockázatot jelentenek.

Tájékoztatom továbbá, hogy az eljárás további, véleményezési szakaszaiban Igazgatóságunk részt kíván venni.

Salgótarján, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Seres Tibor tű. ezredes
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Melléklet: -
Terjedelem: 2 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)
Kapja: 1. Irattár (elektronikusan)
2. Címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján - Hivatali kapu)

Cím: 3100 Salgótarján, Szent Flórián tér 1.
Telefon: +36 (32) 521-030 Fax: +36 (32) 521-031
E-mail: nograd.titkarsag@katved.gov.hu

ISO 9001: 503/0976(4)-900(4)

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

